



**ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НОВЫХ СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА FW GROUP**

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Настоящий проект представляет собой эскизные решения по возможному размещению дополнительных площадей складских зданий в границах участка с кадастровым номером 78:42:1511001:1171 в условиях существующей застройки.

Проектируемые здания представляют собой 2 новых корпуса многофункционального комплекса:

Корпус 1 – отдельно стоящее здание складского назначения с административно-бытовой вставкой общей площадью 9 900 м².

Корпус 2 - пристраиваемое к существующему здание складского назначения общей площадью 7 000 м²



Расчёт нагрузок по укрупнённым показателям для проектируемых объектов (предварительный):

Корпус 1

Склад сухого хранения ($t = 5^{\circ}\text{C}$)

Площадь 9 900 м²

Площадь офисных помещений 500 м², 100 Вт/м²

Объем 138 600 м³

Электричество 150 кВт

Отопление 4,78 Гккалл/час

Корпус 2

Склад сухого хранения ($t = 5^{\circ}\text{C}$)

Площадь 7 000 м² , 100 Вт/м²

Объем 98 600 м³

Электричество 85 кВт

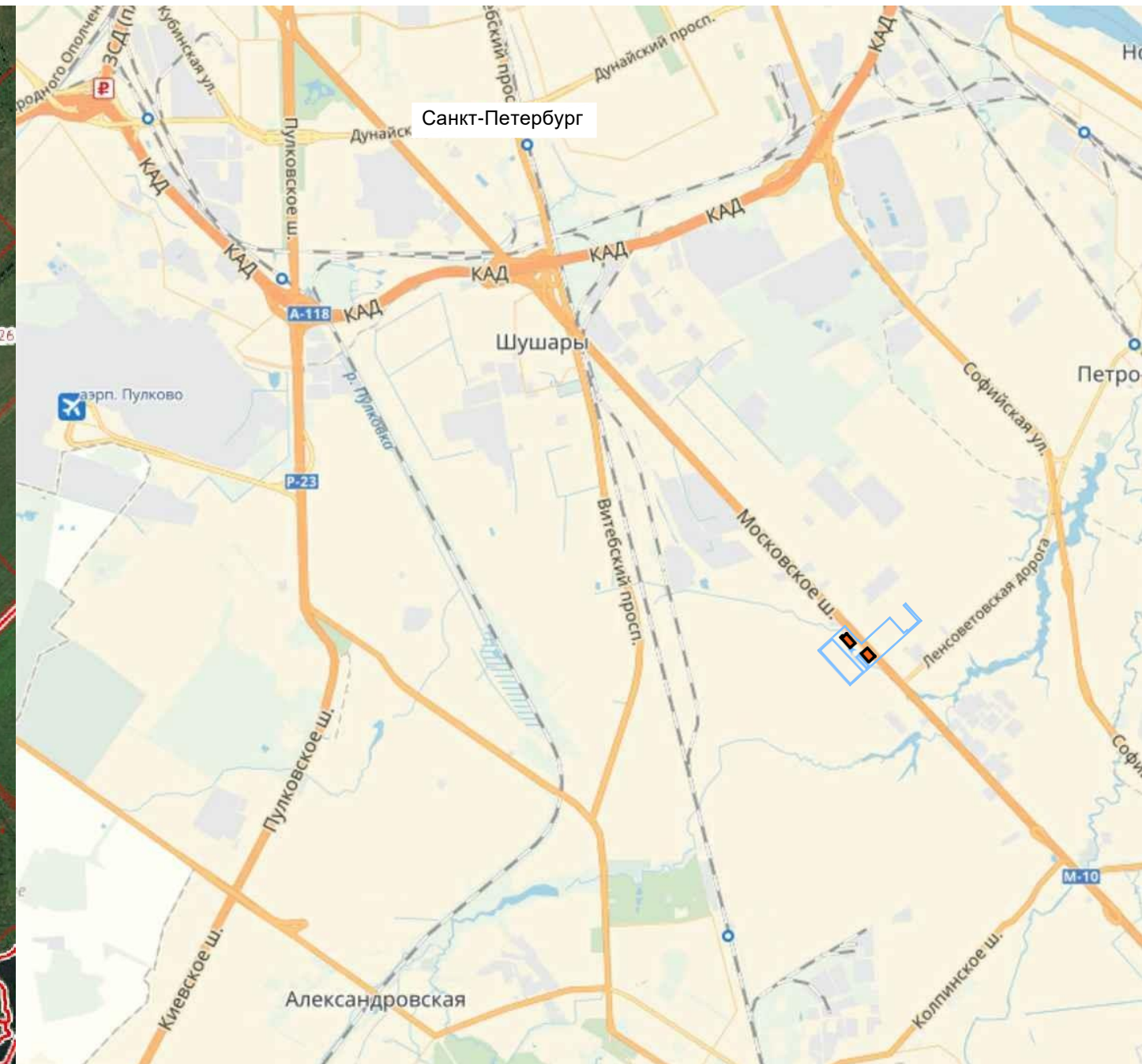
Отопление 3,40 Гккалл/час

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА




Ситуационный план М1:10000



Ситуационная схема М1:50000



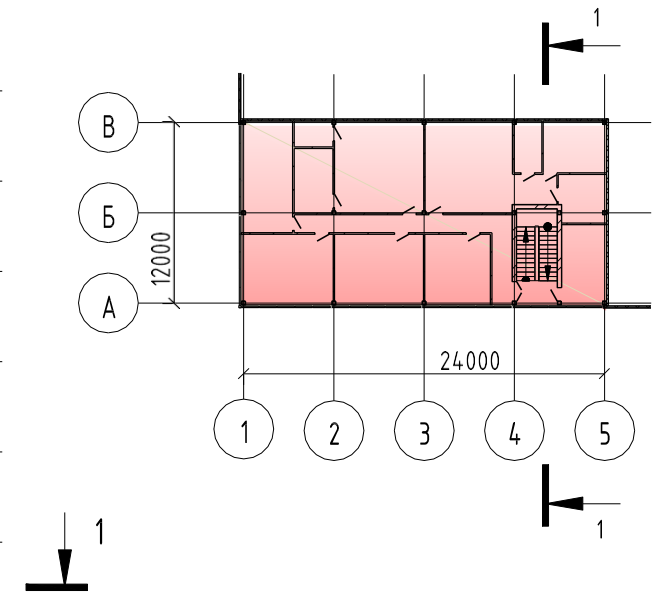
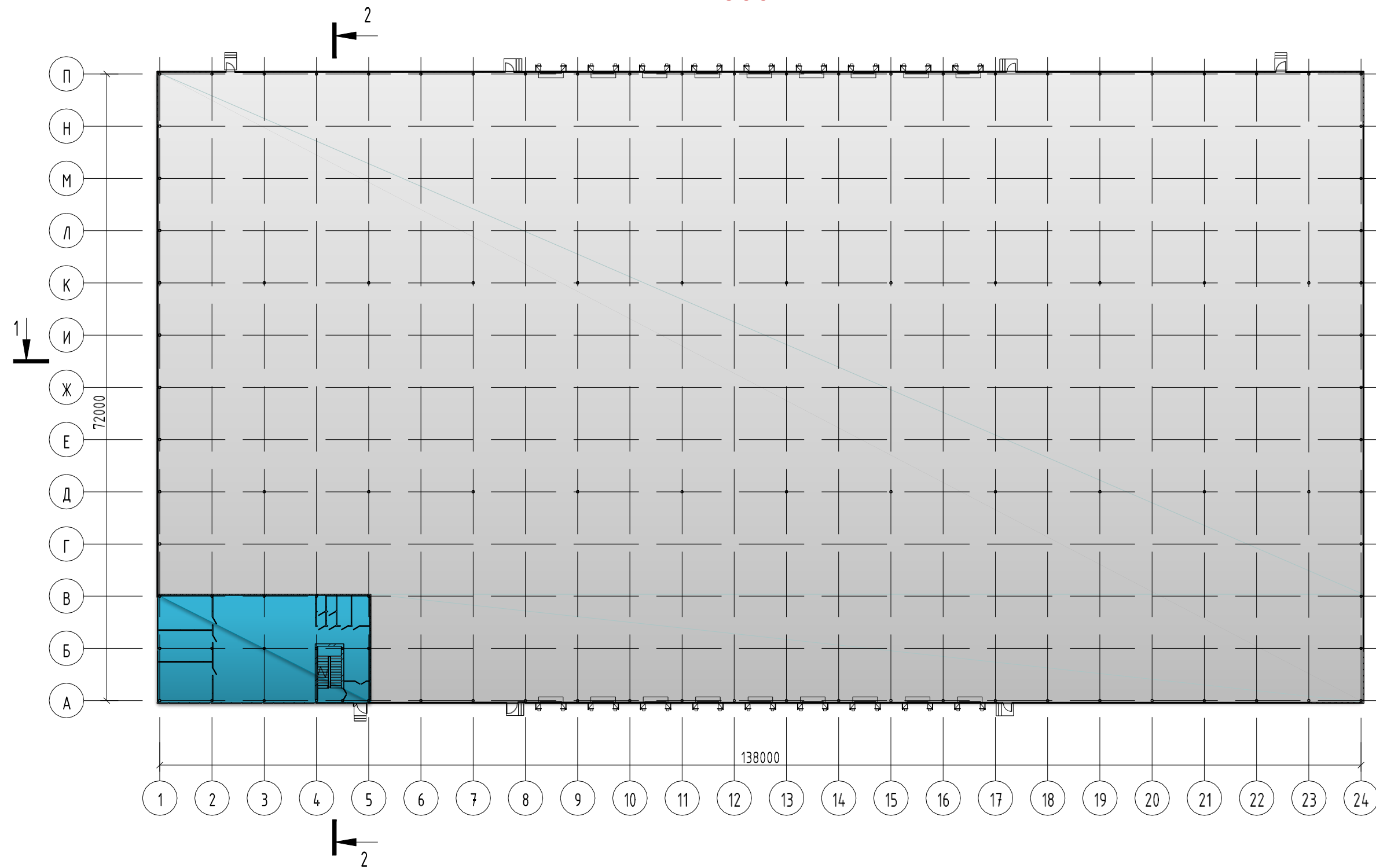
Условные обозначения

-  Граница участка с кадастровым номером 78:42:1511001:1171
-  Корпус 1
-  Корпус 2

КОРПУС 1

План первого этажа М1:500

План второго этажа М1:500

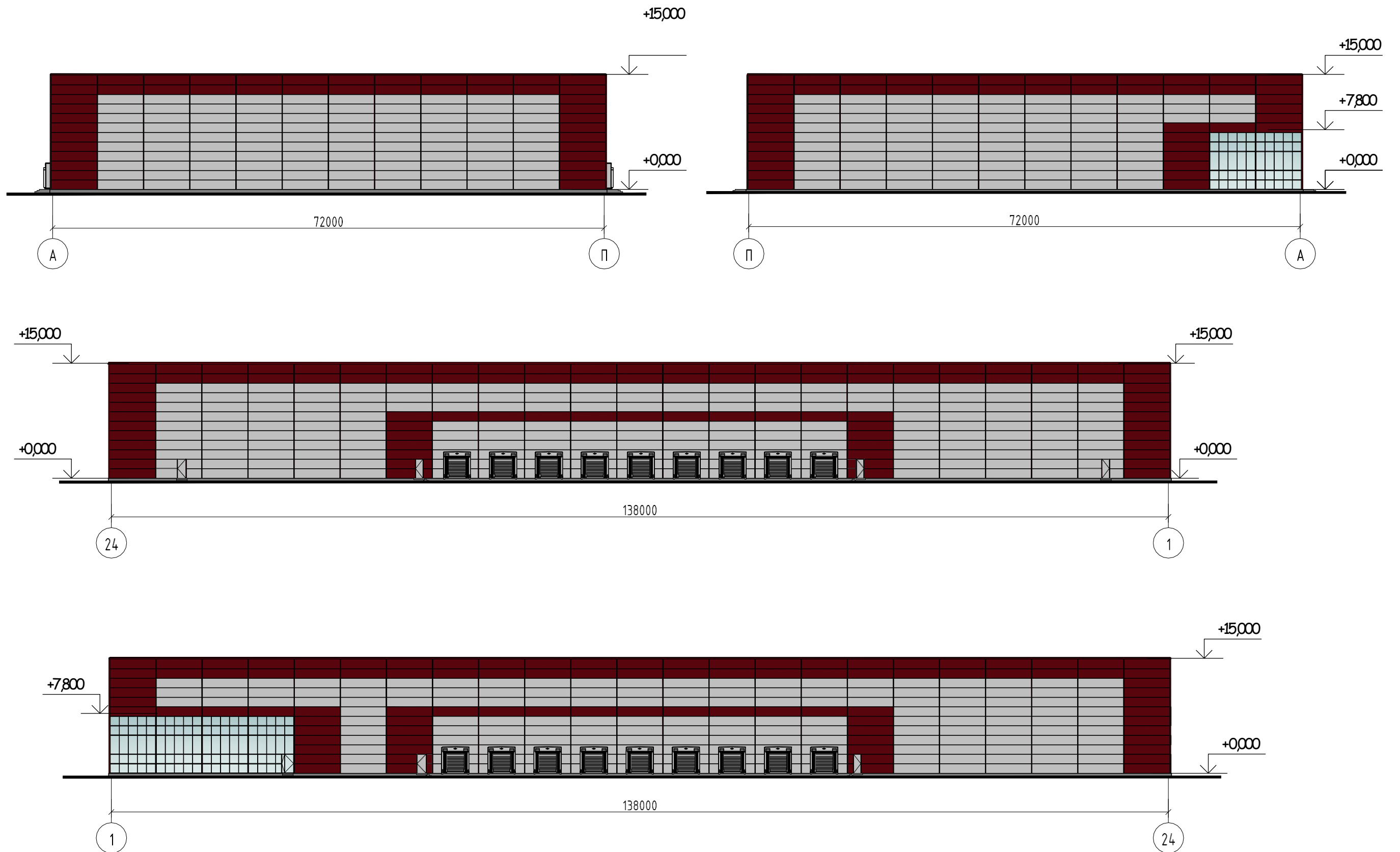


Условные обозначения

- 9400 м² Складская зона
- 250 м² Административная зона
- 250 м² Бытовая зона

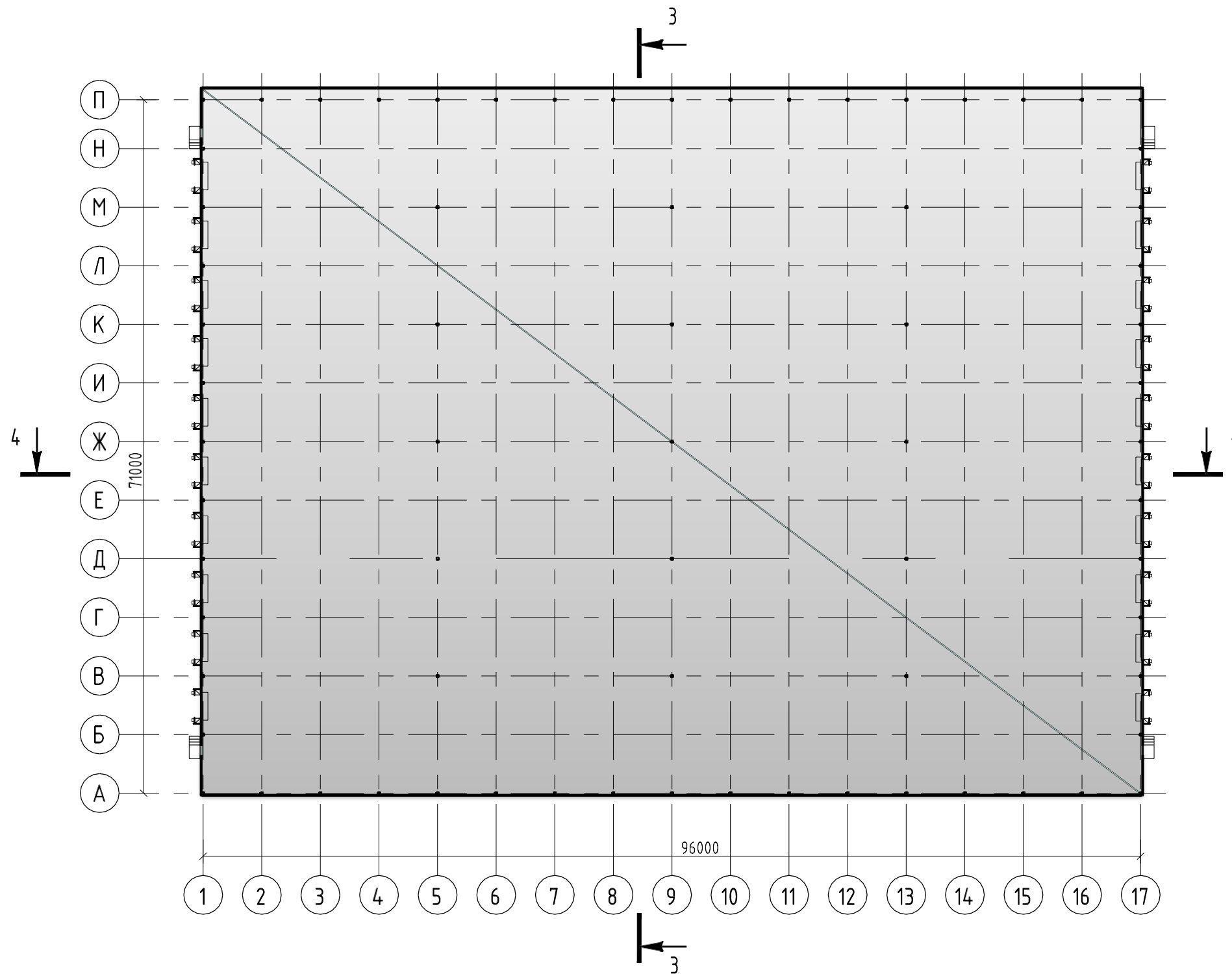
КОРПУС 1

Фасады М1:500



КОРПУС 2

План М 1 : 500

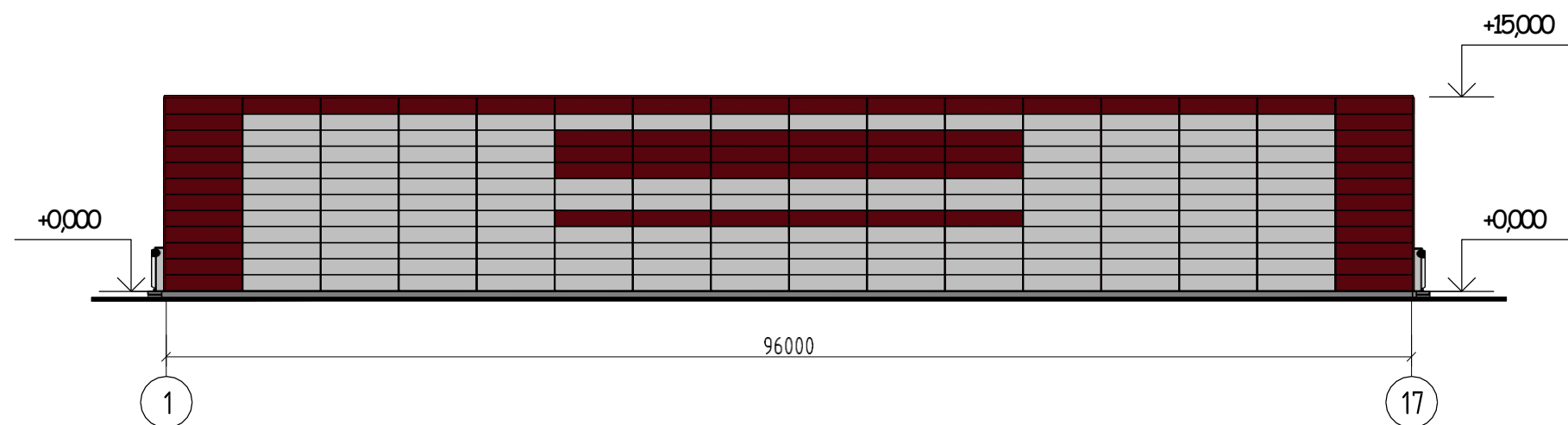
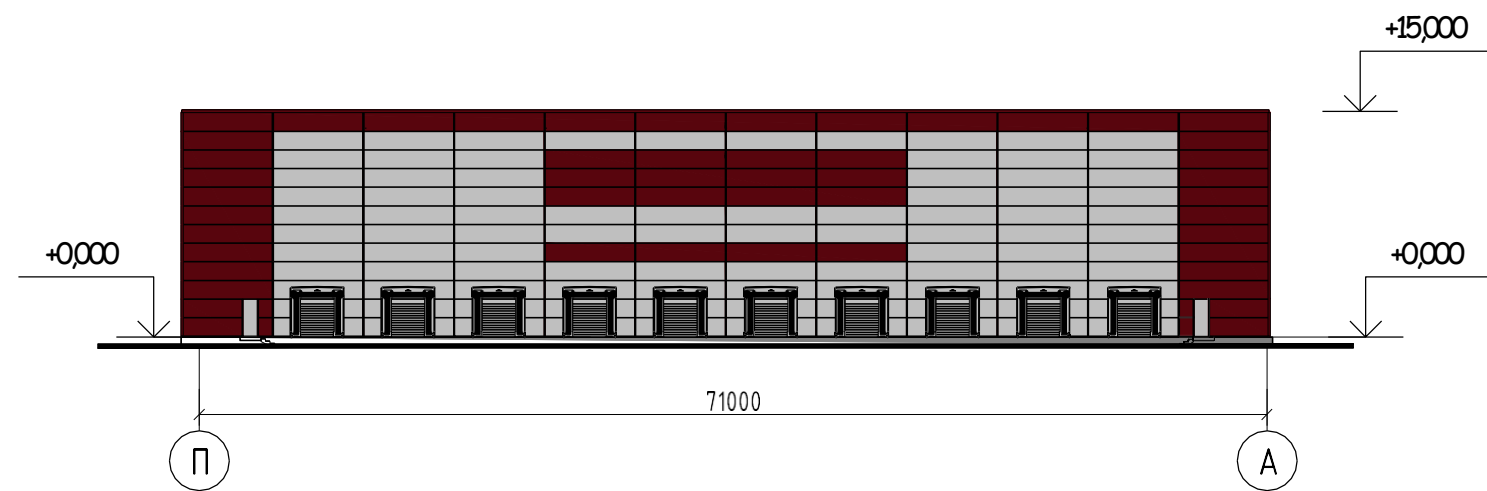
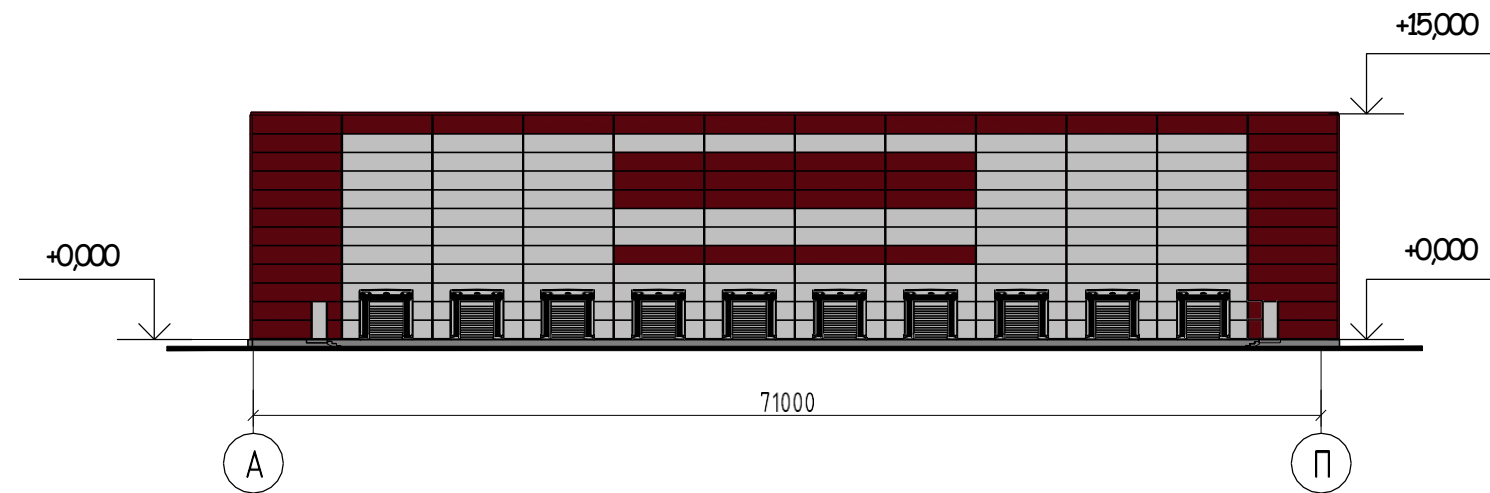


Условные обозначения

7000 м² Складская зона

КОРПУС 2

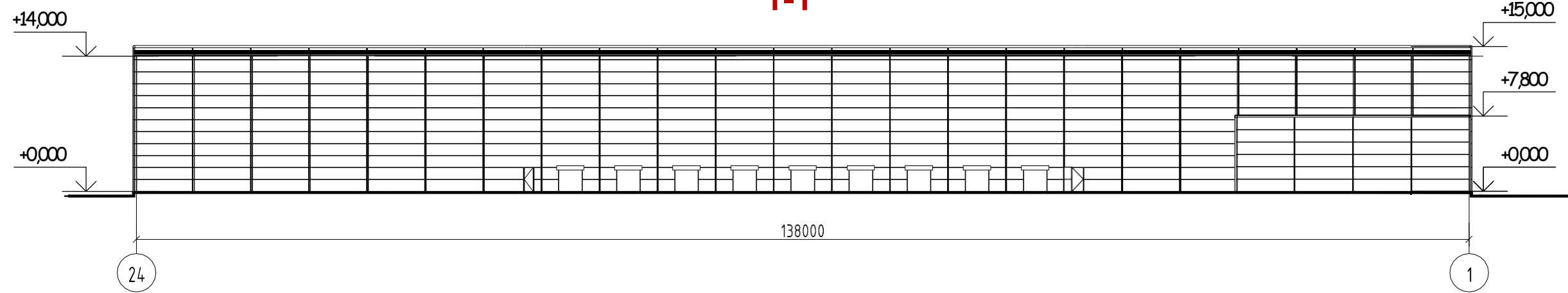
Фасады М 1 : 500



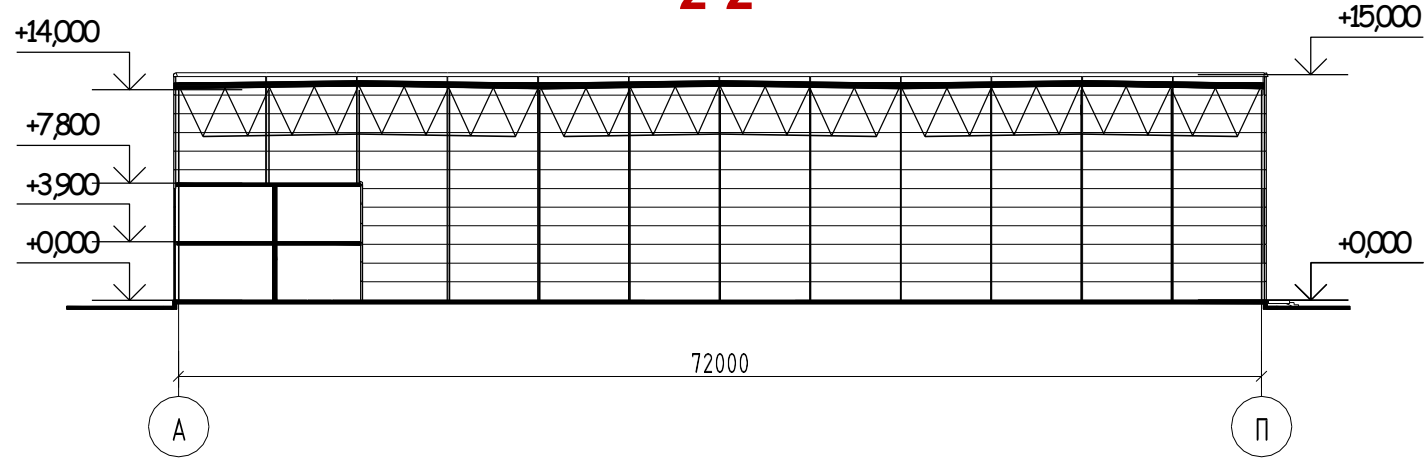
КОРПУС 2

Разрезы М1:500

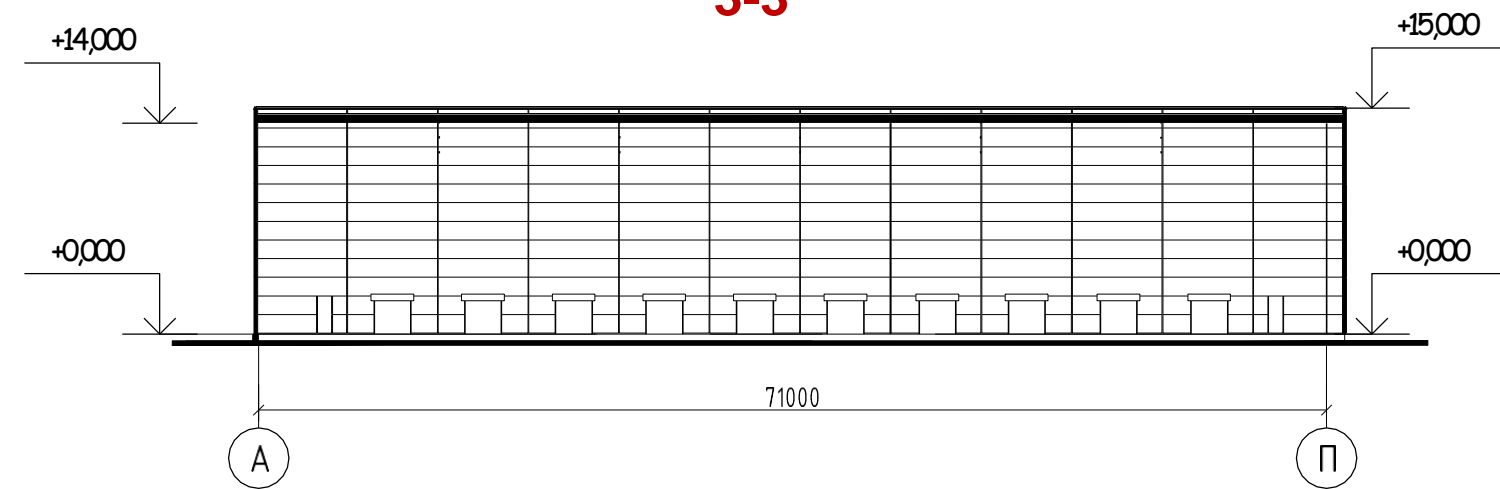
1-1



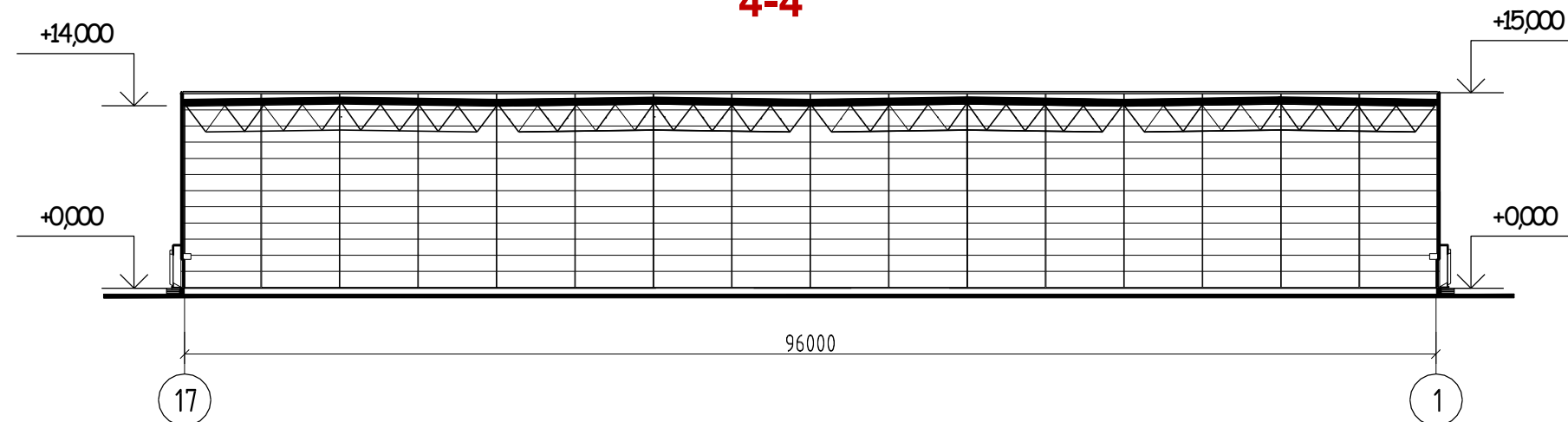
2-2



3-3



4-4



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

